

ПРОТОКОЛ № 5
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

31 января 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,
Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412280146
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	5
Наименование лота	Лот № 5: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:4, общей площадью 844 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Капитальная, земельный участок 6, для индивидуального жилищного строительства
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	105 728.72 руб.
Сумма задатка	105 728.72 руб.
Шаг аукциона	3 171.86 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	31.01.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	31.01.2025 12:26:56

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
653	Бельков Константин Андреевич	31.01.2025 12:16:56	381 680.54
7037	Поздеева Светлана Ивановна	31.01.2025 12:16:21	378 508.68
7700	Шошин Александр Алексеевич	31.01.2025 11:46:30	356 305.66
5164	Колосов Евгений Владимирович	31.01.2025 11:41:16	349 961.94
8262	Дорошенко Сергей Петрович	31.01.2025 10:01:00	108 900.58

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 7037 - Поздеева Светлана Ивановна, г. Архангельск, просп. Обводный, д. 69, кв. 50 – 378 508,68 (Триста семьдесят восемь тысяч пятьсот восемь рублей 68 копеек).

2. Победителем признается участник № 653, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 381 680,54 (Триста восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят рублей 54 копейки).

Победитель аукциона - Бельков Константин Андреевич, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 98, кв. 17, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538